

Mäepealse 9/1 hoone kirjeldus

Seinad

- Mäepealse 9/1 hoonel on plokkseinad, mis on soojustatud ning krohvitud ja värvitud või paneelseinad.
- Korterite vahelised seinad on plokkseinad, mis on krohvitud ja värvitud või viimistletud betoonpaneelseinad
- Mittekandvad seinad on metallkarkassil värvitud kipsplaatvaheseinad
- Trepikoja seinad on krohvitud ja värvitud

Laed

- Korterite lae moodustavad raudbetoonpaneelid. V-vuugiga laed värvitakse valgeks
- Korterite teatud osades on kasutatud kipsplaatidest ripplage
- Tualettruumide ja vannitubade lagi on kipsplaadist ripplagi koos süvistatud valgustitega

Aknad ja Uksed

- PVC- profiilil 3-kordsed klaaspakettaknad
- Korterite välisuks on kõrgendatud helipidavusega puidust uks
- Elamu peasissepääsu uks on klaasiga metallprofiilidest lukustatav uks
- Maja kõik lukud on sarjastatud

Küte ja ventilatsioon

- Maja köetakse linna keskküttesüsteemi kaudu
- Elamule on omistatud A- energiaklass
- Korteritesse on paigutatud vesipõrandaküte
- Kasutusel on hoonepõhine soojustagastusega ventilatsioon
- Korterites on kasutatud seintes või lagedes paiknevaid plafoone nii sissepuhkeks kui väljatõmbeks
- Igal korteril on sooja- ja külmaveemõõtjad, mis paiknevad sanitaarsõlmede ripplagede taga
- Elektri- ja veekulu arvestus on korteripõhine
- Korteritele on ette nähtud sөөfiltriga köögi õhupuhastid.

Televisioon ja internet

- Korteritele tagatakse liitumise võimalus piirkonnas internetiühendust ning kaabeltelevisiooni pakkuvate operaatoritega. Liitumine teenusepakkujaga ei kuulu hinna sisse.

Üldine

- Parkimiskohad asuvad hoonet ümbritseval parkimisplatsidel, majaaluses parklas ning -1 korruse parklas
- Hoonete soklikorrusel ja -1 korrusel paiknevad korterite panipaigad. Panipaikade uksed varustatakse ripplukuga
- Kõikides korterites on videofonolukusüsteem



Siseviimistluse standardpakett

- **VANNITUBA**
 - Vannitoas seinas ja põrandal 60x60 cm beeži tooniga plaat, Marazzi Room Taupe
 - Renntrapp
 - Seinapealne WC pott Flory Rimless, vaikselt sulguv prill-laud
 - Valamu Strada 60, Ideal Standard
 - Valamusegisti Hansgrohe Vernis Blend
 - Dušikomplekt peadušiga, Adora Infigo L-300

 - Vanni puhul dušiotsik ja lift Hansgrohe Vernis Blend, kroom; vannisegisti Hansgrohe Vernis Blend
 - Vanni võimalus on näidatud plaanil ning tellitav lisatasu eest.

- **ESIK**
 - Põrandal 60x60 cm plaat Marazzi Room Taupe

- **ELURUUMIDE PÕRANDAD**
 - 1-lipiline spoonparkett, tamm Nature valge matt lakk

- **TUBADE UKSED**
 - Profiiliga uks Forte M1, valge
 - Link kroom

- **KORTERI SEINAVÄRV**
 - Tikkurila Symphony G497

- **LÜLITID JA PISTIKUPESAD**
 - Schneider Merten System M valge

Bonaval on õigus materjale vajadusel asendada samaväärse alternatiiviga.